



PARADISE HOMES by NESEBAR PARADISE

LIVE IN PARADISE

An aerial photograph showing a coastal town with numerous multi-story buildings. In the foreground, a large, rectangular plot of land is outlined with a white border. This plot is currently undeveloped, covered with low-lying green shrubs and dry grass. To the right of this plot, there are several modern, multi-story residential buildings. The background features a clear blue sea and distant mountains under a bright sky.

PARADISE HOMES

Представляем Paradise Homes – изысканный закрытый комплекс со стратегической локацией в живописном Несебре. Расположенный в непосредственной близости от захватывающего аквапарка и всего в 500 метрах от лазурного берега моря, Paradise Homes предлагает идеальное сочетание спокойствия, комфорта и удобного доступа ко всем летним развлечениям.

An aerial photograph of a modern residential complex. The complex consists of 44 individual houses, each with a flat roof and large windows. The houses are arranged in a grid-like pattern, with some houses having small courtyards. The complex is surrounded by lush greenery, including trees and lawns. A winding road runs along the right side of the complex, and several cars are parked along it. The overall design is modern and minimalist, with a focus on open space and natural surroundings.

Комплекс состоит из 44 отдельно стоящих домов, спроектированных с учетом современного образа жизни и максимального комфорта. Каждая вилла спроектирована таким образом, чтобы обеспечить уединение и простор, являясь частью безопасного и благоустроенного комплекса.

В Paradise Homes мы делаем ставку на бескомпромиссное качество строительства, чтобы гарантировать долговечность, энергоэффективность и комфорт в каждом доме. Мы используем только проверенные и высококачественные материалы.



Мы гордимся разнообразием архитектурных решений, которые предлагаем, чтобы удовлетворить различные вкусы и потребности наших клиентов. Комплекс включает в себя 6 различных типов домов, тщательно спроектированных и спланированных для обеспечения оптимального пространства и функциональности.





В Paradise Homes предлагаем как отдельные дома, обеспечивающие максимальную приватность и собственный двор, так и таунхаусы, обеспечивающие комфорт и эффективное использование пространства, часто с более компактными и простыми в уходе дворами.

Разнообразие дизайна и планировки домов позволяет каждому клиенту найти свой идеальный дом в Paradise Homes — месте, где сбываются мечты о жизни у моря.



Для удовлетворения индивидуальных потребностей и предпочтений наших клиентов мы предлагаем два основных уровня отделки домов:

- БГС (болгарский государственный стандарт);
- “Под ключ”: Этот вариант предполагает полностью готовый к заселению дом.

В Paradise Homes мы понимаем, что у каждого клиента есть уникальные потребности и желания в отношении идеального дома. Поэтому, помимо стандартных вариантов отделки, мы также предлагаем возможность дополнительных строительных работ, которые превратят вашу виллу в настоящий оазис комфорта и отдыха.

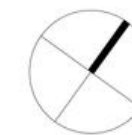
Дополнительные опции для дома вашей мечты в Paradise Homes:

- Строительство бассейна
- Строительство сауны
- Полный пакет мебелировки



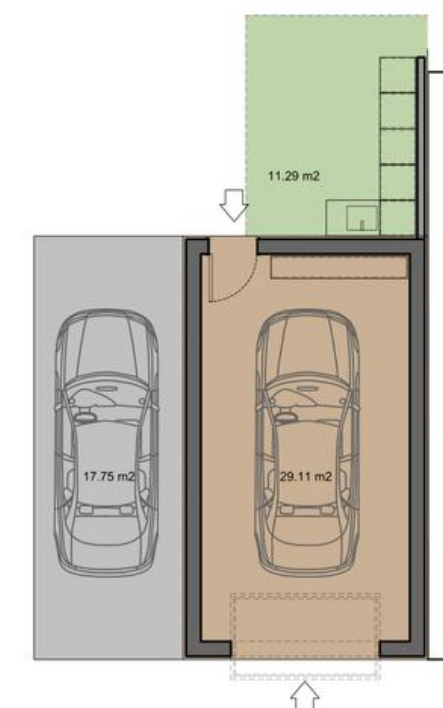


Дома тип А

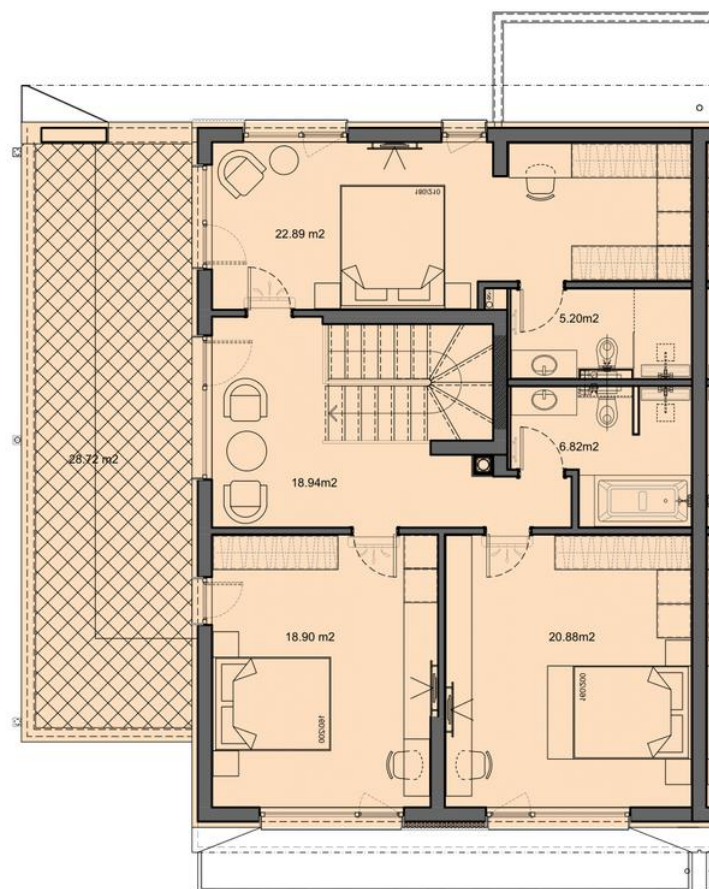
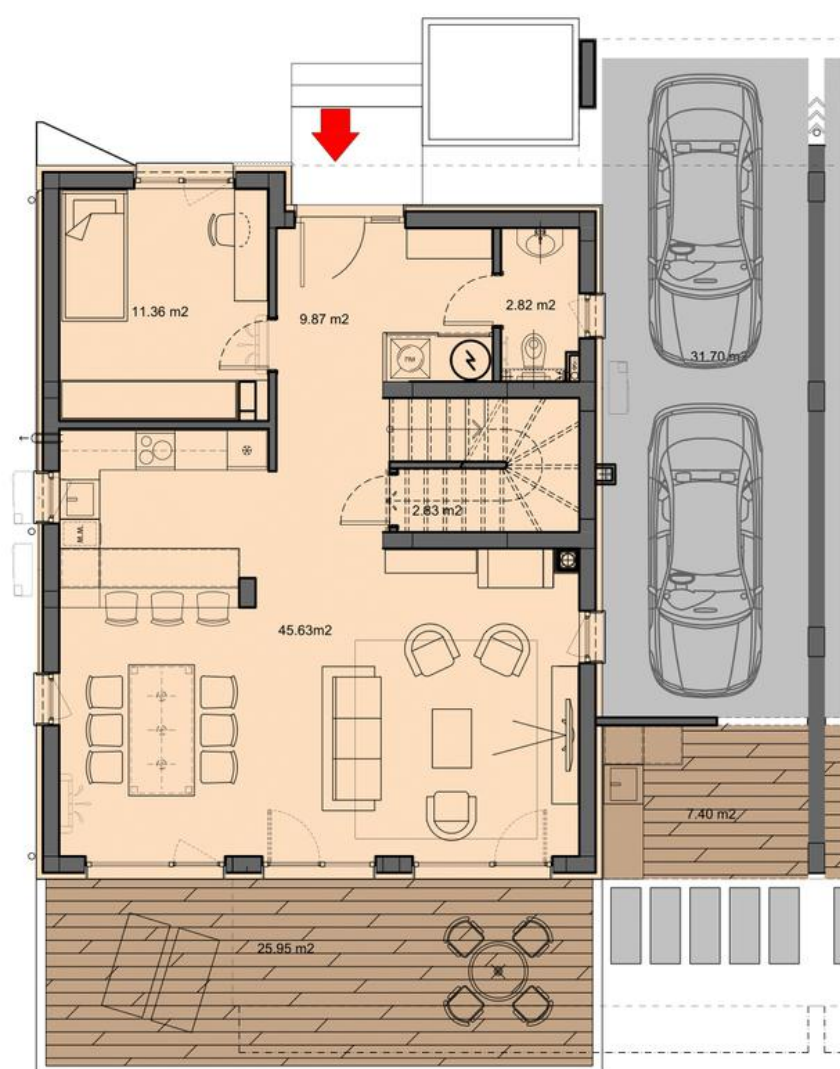


Area distribution Houses A1, A2, A3, A4, A5, A6 и A7:
 Floorplan 01: 98.36 sq.m.
 Floorplan 02: 112.11 sq.m.
Gross floor area: 210.47 sq.m.

Porch: 34.94 sq.m.
 Garage: 29.12 sq.m.
 Covered barbeque area: 11.27 sq.m.
 Open parking space: 17.75 sq.m.



Layout Secondary building - garage and covered barbeque area - SC 1:100
 Total area 40.40 m²
 Open parking space 17.75 m²



Дома тип В



Area distribution Houses B8, B10, B12, B14:

Floorplan 01: 91.55 sq.m.

Floorplan 02: 143.37 sq.m.

Gross floor area: 234.92 sq.m.

Porch: 25.95 sq.m.

Covered barbecue area: 7.50 sq.m.

Covered parking spaces: 31.70 sq.m.



Дома тип С



Area distribution Houses C21, C25, C29:

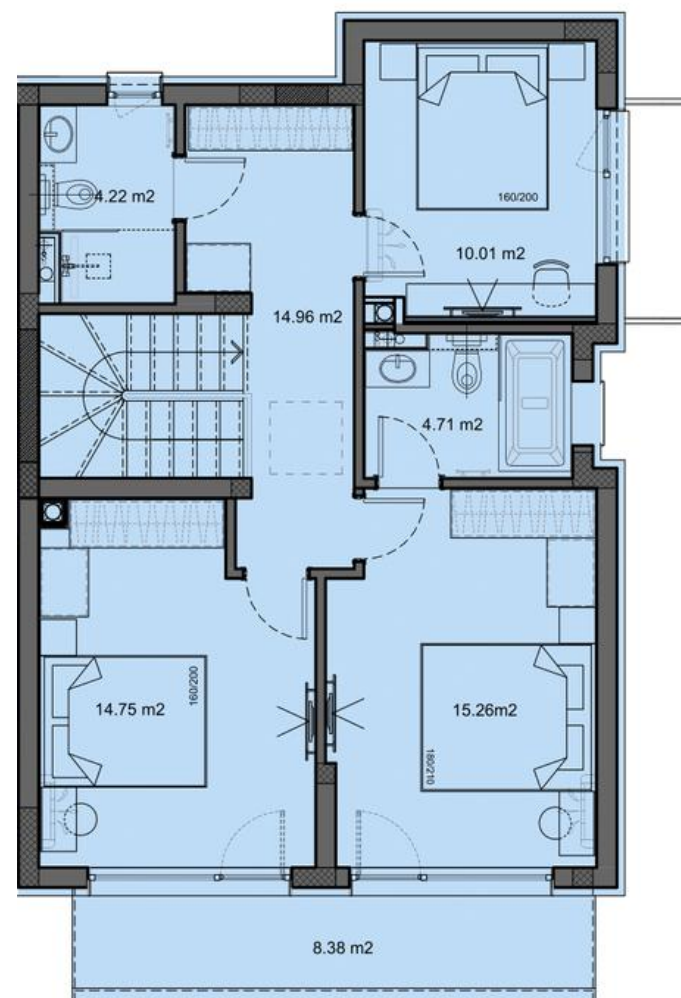
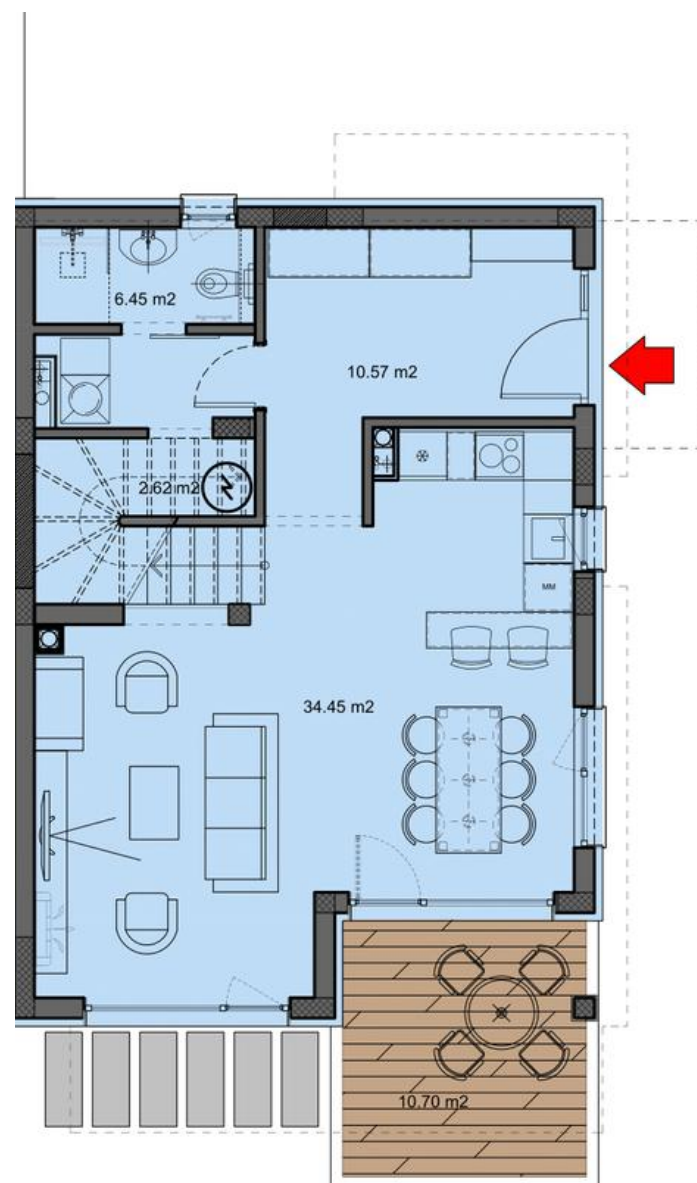
Floorplan 01: 68.52 sq.m.

Floorplan 02: 86.87 sq.m.

Gross floor area: 155.39 sq.m.

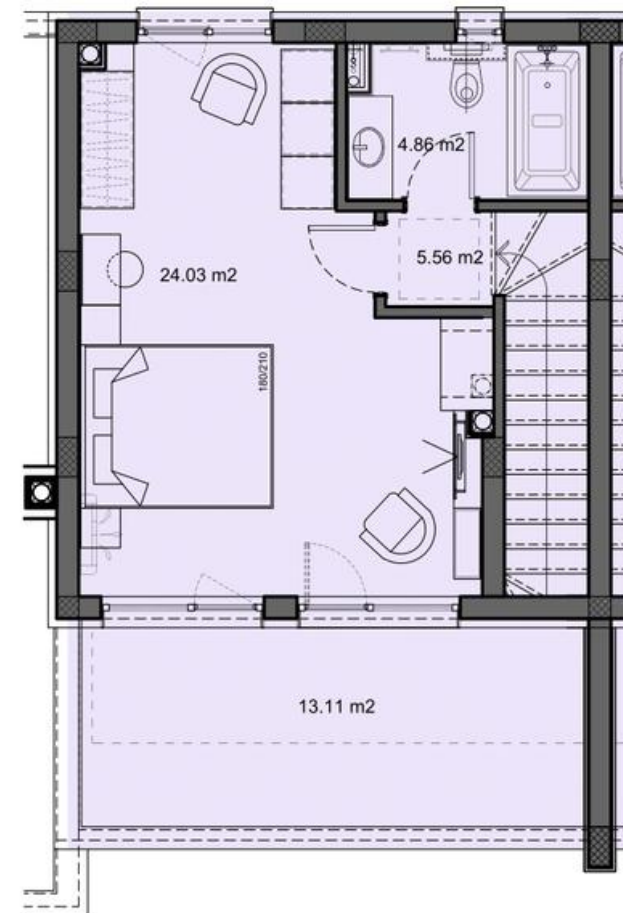
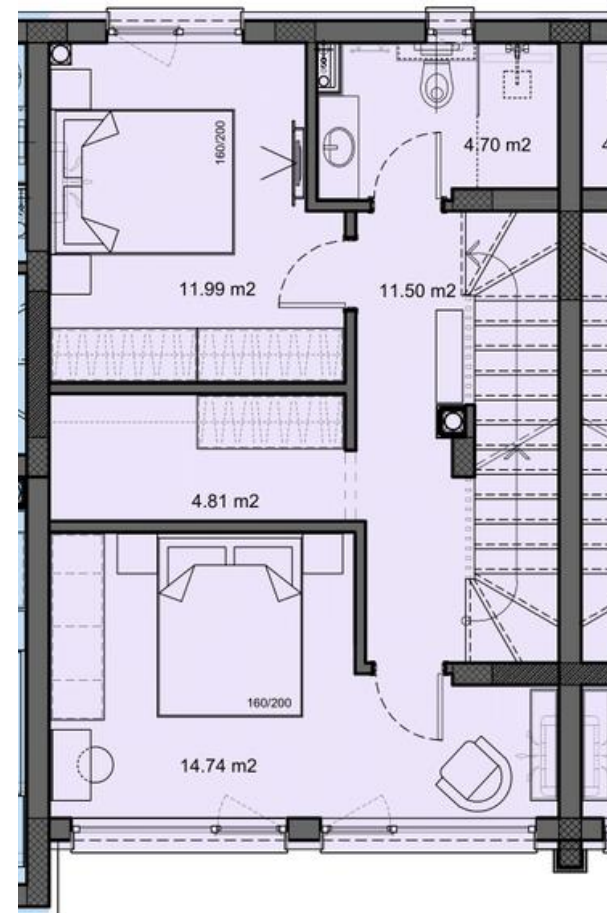
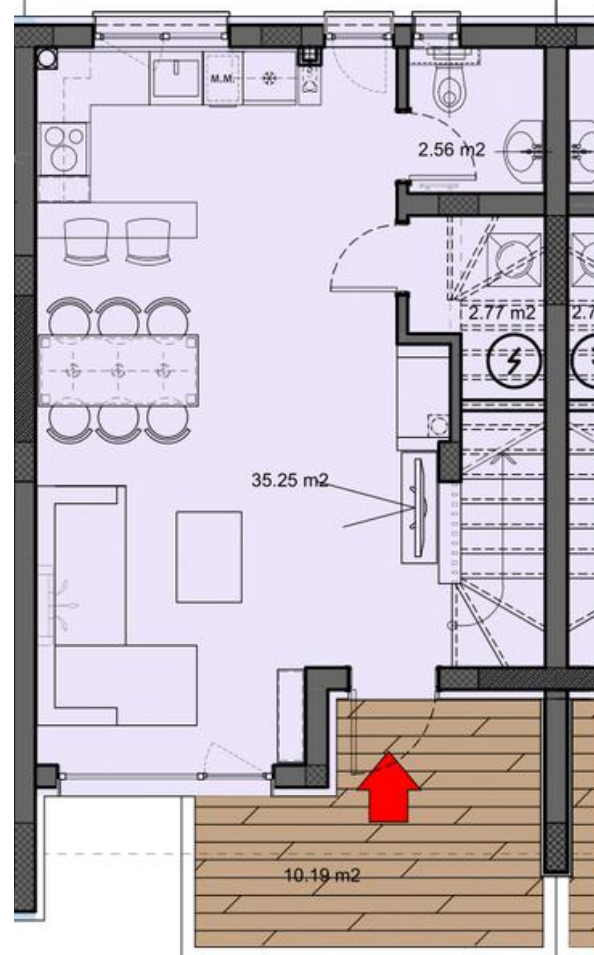
Porch: 10.70 sq.m.

Open parking spaces: 25 sq.m.





Дома тип D



Area distribution Houses D17, D23, D27:

Floorplan 01: 50.74 sq.m.

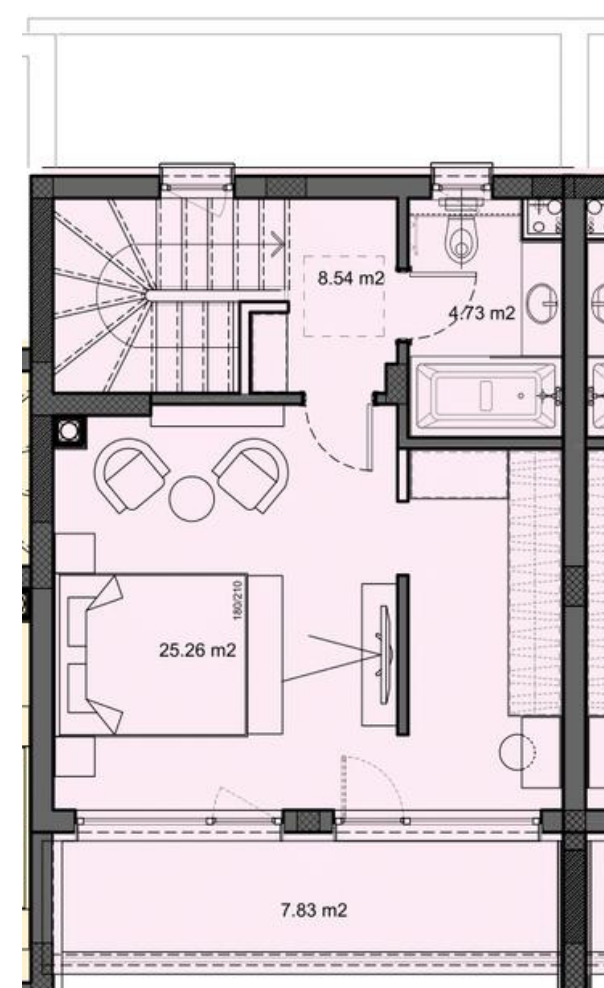
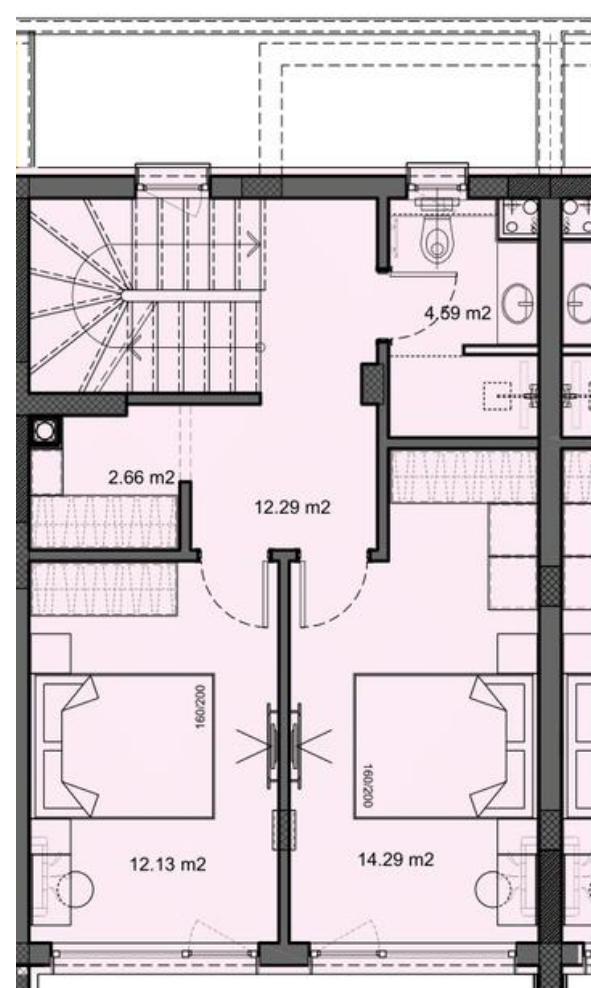
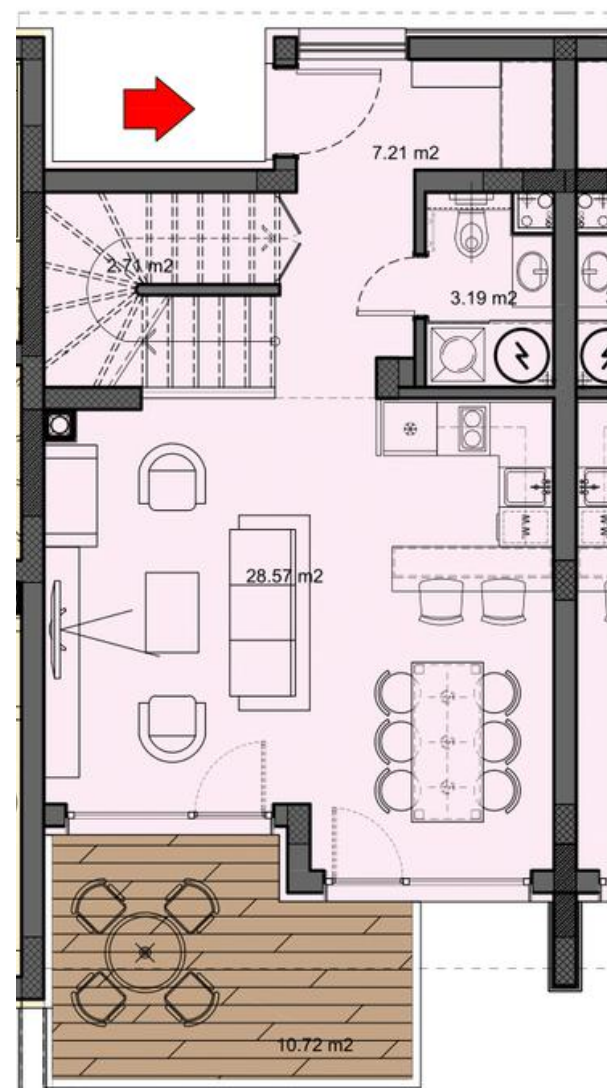
Floorplan 02: 56.92 sq.m.

Floorplan 03: 58.70 sq.m.

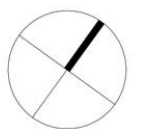
Gross floor area: 166.36 sq.m.

Porch: 10.19 sq.m.

Open parking spaces: 25 sq.m.



Дома тип Е



Area distrition House E35:

Floorplan 01: 54.04 sq.m.

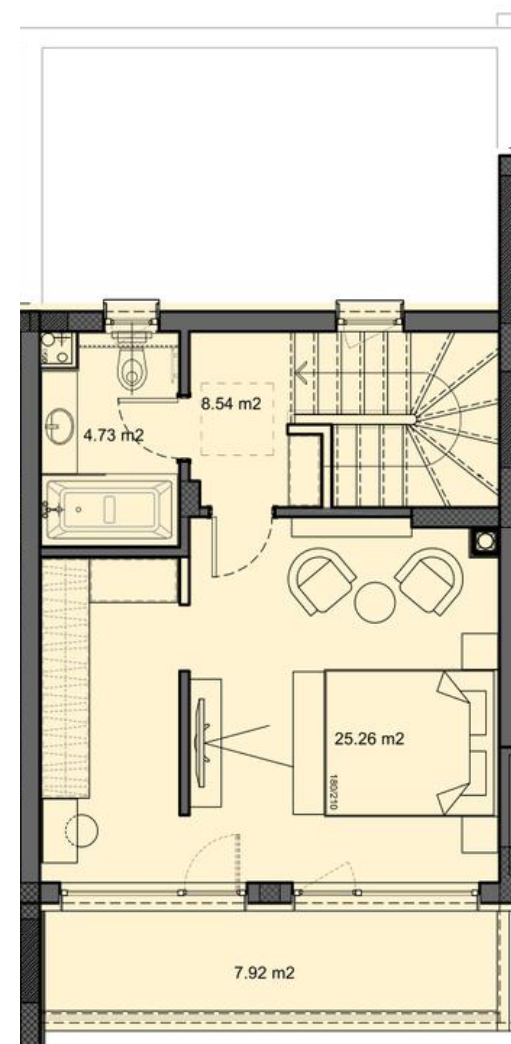
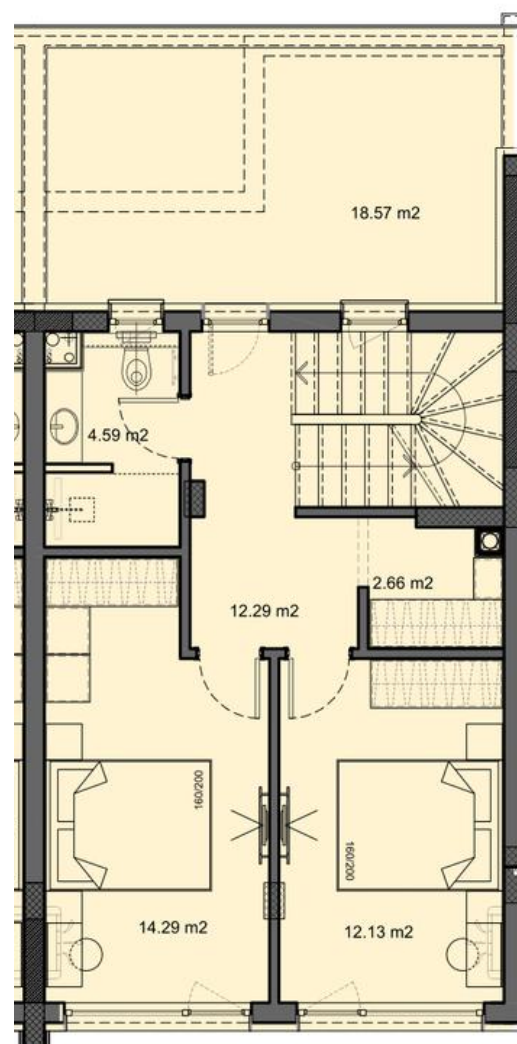
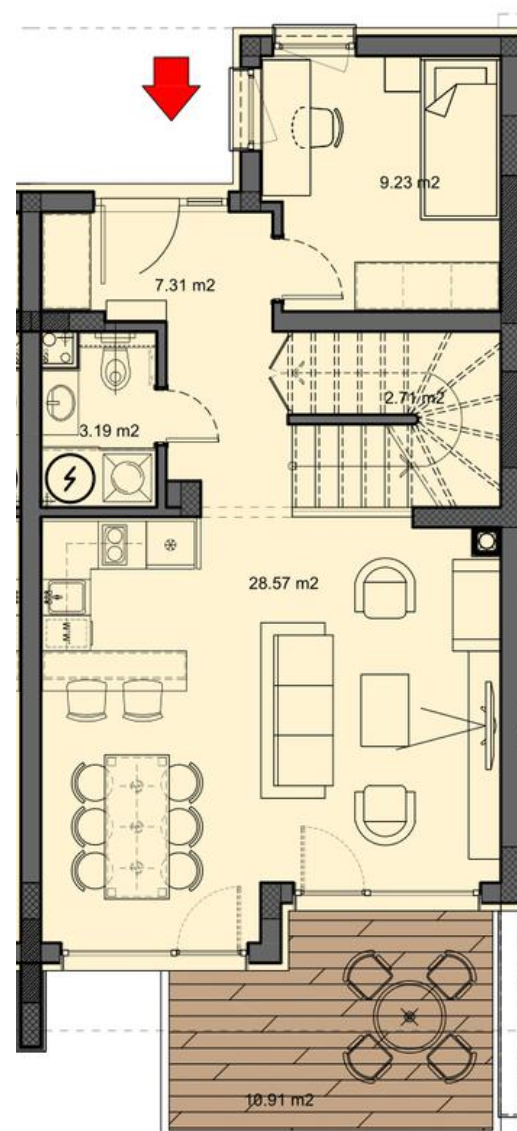
Floorplan 02: 55.09 sq.m.

Floorplan 03: 55.09 sq.m.

Gross floor area: 164.22 sq.m.

Porch: 10.72 sq.m.

Open parking spaces: 12.50 sq.m.



Дома тип F



Area distribution House F34:

Floorplan 01: 63.98 sq.m.

Floorplan 02: 75.35 sq.m.

Floorplan 03: 55.09 sq.m.

Gross floor area: 194.42 sq.m.

Porch: 10.91 sq.m.

Open parking spaces: 12.50 sq.m.

НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА - 03.2026
СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА – 24 МЕСЯЦА

**PARADISE
HOMES**

www.nesebar-paradise.com