

Номер	Етаж	Тип	Панорама	Жилищ на площ кв.м	Общи части кв.м	Обща площ кв.м	Цена в €/кв.м	Обща цена в € с ДДС с включено	Статус
A.0.1	партер	2-стаен	басейн	45,90	21,8	67,70	1980	134046	
A.0.2	партер	3-стаен	басейн	79,40	35,63	115,03	2050	235811,5	
A.1.1	Етаж 1	2-стаен	планина	53,40	13,88	67,28	2000	134560	
A.1.2	Етаж 1	2-стаен	планина	56,70	10,28	66,98	2000	133960	
A.1.3	Етаж 1	2-стаен	планина	52,10	14,13	66,23	2000	132460	
A.1.4	Етаж 1	3-стаен	басейн	78,80	14,41	93,21	2100	195741	
A.1.5	Етаж 1	2-стаен	басейн	58,90	10,88	69,78	2100	146538	
A.1.6	Етаж 1	Студио	басейн	38,90	10,77	49,67	2100	104307	
A.1.7	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	12,24	43,34	2100	91014	
A.1.8	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.9	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.10	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.11	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.12	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.13	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A01	Етаж 1	СКЛАД		6,20	0,54	6,74		6000	
A02	Етаж 1	СКЛАД		3,50	0,31	3,81		4000	
A03	Етаж 1	СКЛАД		3,50	0,31	3,81		4000	
A.2.1	Етаж 2	2-стаен	планина	57,60	10,44	68,04	2000	136080	
A.2.2	Етаж 2	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2000	144820	
A.2.3	Етаж 2	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2000	144820	
A.2.4	Етаж 2	3-стаен	басейн	83,90	15,35	99,25	2100	208425	
A.2.5	Етаж 2	2-стаен	басейн	59,90	11,06	70,96	2100	149016	
A.2.6	Етаж 2	2-стаен	басейн	54,10	9,41	63,51	2100	133371	
A.2.7	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.8	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.9	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.10	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.11	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.12	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.13	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	sold
A.2.14	Етаж 2	Студио	планина	36,20	6,17	42,37	1890	80079,3	
A.2.15	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
A.2.16	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
A.2.17	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
A.2.18	Етаж 2	Студио	планина	39,00	6,66	45,66	1890	86297,4	
A04	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A05	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A06	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A07	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A.3.1	Етаж 3	2-стаен	планина	58,5	10,59	69,09	2180	150616,2	
A.3.2	Етаж 3	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2180	157853,8	
A.3.3	Етаж 3	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2180	157853,8	
A.3.4	Етаж 3	3-стаен	басейн	84,00	15,38	99,38	2180	216648,4	
A.3.5	Етаж 3	2-стаен	басейн	59,90	11,06	70,96	2280	161788,8	
A.3.6	Етаж 3	2-стаен	басейн	54,10	9,41	63,51	2250	142897,5	
A.3.7	Етаж 3	2-стаен	басейн	62,10	11,46	73,56	2250	165510	sold
A.3.8	Етаж 3	3-стаен	басейн	90,50	16,72	107,22	2180	233739,6	
A.3.9	Етаж 3	3-стаен	басейн	86,20	15,47	101,67	2180	221640,6	reserved

A.3.10	Этаж 3	Студио	планина	37,40	6,37	43,77	1890	82725,3	
A.3.11	Этаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	
A.3.12	Этаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	
A.3.13	Этаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	
A.3.14	Этаж 3	Студио	планина	40,20	7,06	47,26	1890	89321,4	
A08	Этаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A09	Этаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A10	Этаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A11	Этаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A.4.1	Этаж 4	2-стаен	планина	58,50	10,59	69,09	2180	150616,2	
A.4.2	Этаж 4	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2180	157853,8	
A.4.3	Этаж 4	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2180	157853,8	
A.4.4	Этаж 4	3-стаен	басейн+море	84,00	15,06	99,06	2200	217932	reserved
A.4.5	Этаж 4	2-стаен	басейн+море	59,90	10,84	70,74	2300	162702	sold
A.4.6	Этаж 4	2-стаен	басейн	54,10	9,41	63,51	2260	143532,6	reserved
A.4.7	Этаж 4	2-стаен	басейн+море	63,70	11,78	75,48	2260	170584,8	sold
A.4.8	Этаж 4	3-стаен	басейн+море	90,50	16,72	107,22	2200	235884	reserved
A.4.9	Этаж 4	3-стаен	басейн+море	87,80	15,76	103,56	2200	227832	
A.4.10	Этаж 4	Студио	планина	37,40	6,37	43,77	1950	85351,5	
A.4.11	Этаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
A.4.12	Этаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
A.4.13	Этаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
A.4.14	Этаж 4	Студио	планина	40,20	7,06	47,26	1950	92157	
A12	Этаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	reserved
A13	Этаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	reserved
A14	Этаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	reserved
A15	Этаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A.5.1	Этаж 5	2-стаен	планина	58,5	10,59	69,09	2250	155452,5	
A.5.2	Этаж 5	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2250	162922,5	
A.5.3	Этаж 5	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2250	162922,5	
A.5.4	Этаж 5	2-стаен	море+басейн	54,70	37,86	92,56	2350	217516	
A.5.5	Этаж 5	2-стаен	море+басейн	50,90	8,94	59,84	2350	140624	reserved
A.5.6	Этаж 5	2-стаен	басейн	54,10	9,41	63,51	2320	147343,2	
A.5.7	Этаж 5	2-стаен	море+басейн	63,70	11,78	75,48	2350	177378	
A.5.8	Этаж 5	3-стаен	море+басейн	90,50	16,72	107,22	2300	246606	
A.5.9	Этаж 5	3-стаен	море+басейн	87,80	15,89	103,69	2300	238487	
A.5.10	Этаж 5	Студио	планина	37,40	6,06	43,46	1950	84747	
A.5.11	Этаж 5	Студио	планина	36,90	5,99	42,89	1950	83635,5	
A.5.12	Этаж 5	Студио	планина	36,90	5,99	42,89	1950	83635,5	
A.5.13	Этаж 5	Студио	планина	36,90	5,99	42,89	1950	83635,5	
A.5.14	Этаж 5	Студио	планина	40,20	6,5	46,70	1950	91065	
A16	Этаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A17	Этаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A18	Этаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A19	Этаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A.6.1	Этаж 6	Студио	море+планина	41,20	15,18	56,38	2400	135312	
A.6.2	Этаж 6	3-стаен	море+басейн	89,80	137,51	227,31	1500	340965	
A.6.3	Этаж 6	2-стаен	море+басейн	56,80	85,27	142,07	1650	234415,5	sold
A.6.4	Этаж 6	2-стаен	море+басейн	63,70	11,17	74,87	2450	183431,5	
A.6.5	Этаж 6	2-стаен	море+басейн	63,70	11,17	74,87	2450	183431,5	
A.6.6	Этаж 6	3-стаен	море+басейн	99,80	17,52	117,32	2400	281568	

ПЛАН НА ПЛАЩАНЕ:

2000 Евро резервационна такса (действителна 30 дни) и подписване на договор с Инвеститорската компания

1-ва вноска : 20% от стойността на жилището, в рамките на 30 дни, считано от деня на заплащане на резервационната такса и подписването на договора.

2-ра вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2025г**

3-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 30.06.2026г.**

4-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2026г.**

5-та вноска: 30% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 15.

6-та вноска: 20% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 16.

Краен срок за завършване на проекта - до 31.12.2027г.

РАЗСРОЧЕНО ПЛАЩАНЕ:

Разсрочка до 3 години, след заплащане на втората вноска : 6% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Разсрочка над 3 години до макс. 7 години, след заплащане на втората вноска :
9% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Купувачът получава право на собственост върху недвижимия имот с Нотариален акт, след пълното изплащане на стойността на недвижимото имущество.

Годишна такса 16,00 евро на кв.м с вкл. ДДС, изчислява се в съответствие с общата площ на жилището (жилищната площ + площта на общите части)

СОРЕНТО ПРЕМИУМ, Свети Влас 2025

БЛОК В

Номер	Етаж	Тип	Панорама	Жилищна площ кв.м	Общи части кв.м	Обща площ кв.м	Цена в €/кв.м	Обща цена в € с ДДС с включено обзавеждане	Статус
V.1.1	Етаж 1	Студио	басейн	38,90	10,48	49,38	2100	103698	
V.1.2	Етаж 1	Студио	басейн	37,30	14,31	51,61	2100	108381	
V.1.3	Етаж 1	Студио	планина	38,60	6,19	44,79	2000	89580	
V.1.4	Етаж 1	2-стаен	планина	53,80	18,43	72,23	2000	144460	
V.1.5	Етаж 1	2-стаен	планина	53,80	18,43	72,23	2000	144460	
V.1.6	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	11,8	42,90	2100	90090	
V.1.7	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.8	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.9	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.10	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.11	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.12	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V01	Етаж 1	СКЛАД		6,20	0,54	6,74		6000	
V02	Етаж 1	СКЛАД		3,50	0,31	3,81		4000	
V03	Етаж 1	СКЛАД		3,50	0,31	3,81		4000	
V.2.1	Етаж 2	2-стаен	басейн	54,40	9,86	64,26	2100	134946	
V.2.2	Етаж 2	3-стаен	планина	88,80	15,93	104,73	2100	219933	
V.2.3	Етаж 2	2-стаен	планина	63,50	11,06	74,56	2000	149120	
V.2.4	Етаж 2	2-стаен	планина	63,50	11,06	74,56	2000	149120	
V.2.5	Етаж 2	2-стаен	планина	64,80	11,29	76,09	2000	152180	
V.2.6	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
V.2.7	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
V.2.8	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
V.2.9	Етаж 2	Студио	планина	36,20	6,17	42,37	1890	80079,3	
V.2.10	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	sold
V.2.11	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	sold
V.2.12	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V.2.13	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V.2.14	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V.2.15	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V.2.16	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V04	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	sold
V05	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V06	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V07	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V.3.1	Етаж 3	2-стаен	басейн	54,4	9,86	64,26	2230	143299,8	
V.3.2	Етаж 3	3-стаен	планина	88,80	15,93	104,73	2200	230406	
V.3.3	Етаж 3	2-стаен	планина	60,90	10,59	71,49	2180	155848,2	
V.3.4	Етаж 3	2-стаен	планина	60,90	10,59	71,49	2180	155848,2	
V.3.5	Етаж 3	2-стаен	планина	61,40	10,68	72,08	2180	157134,4	
V.3.6	Етаж 3	Студио	планина	36,40	6,35	42,75	1950	83362,5	
V.3.7	Етаж 3	Студио	планина	37,60	6,41	44,01	1890	83178,9	
V.3.8	Етаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	
V.3.9	Етаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	
V.3.10	Етаж 3	Студио	планина	37,40	6,37	43,77	1890	82725,3	

V.3.11	Етаж 3	3-стаен	басейн	83,40	27,85	111,25	2180	242525	
V.3.12	Етаж 3	3-стаен	басейн	93,20	36,61	129,81	2180	282985,8	
V.3.13	Етаж 3	2-стаен	басейн	62,10	24,16	86,26	2250	194085	
V08	Етаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V09	Етаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V10	Етаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V11	Етаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V.4.1	Етаж 4	2-стаен	басейн+море	54,40	9,86	64,26	2230	143299,8	
V.4.2	Етаж 4	3-стаен	планина	88,80	15,93	104,73	2200	230406	
V.4.3	Етаж 4	2-стаен	планина	60,90	10,59	71,49	2180	155848,2	
V.4.4	Етаж 4	2-стаен	планина	60,90	10,59	71,49	2180	155848,2	
V.4.5	Етаж 4	2-стаен	планина	61,40	10,68	72,08	2180	157134,4	
V.4.6	Етаж 4	Студио	планина	36,40	6,35	42,75	1950	83362,5	
V.4.7	Етаж 4	Студио	планина	37,60	6,41	44,01	1950	85819,5	
V.4.8	Етаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
V.4.9	Етаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
V.4.10	Етаж 4	Студио	планина	37,40	6,37	43,77	1950	85351,5	
V.4.11	Етаж 4	3-стаен	басейн+море	85,10	15,26	100,36	2180	218784,8	
V.4.12	Етаж 4	3-стаен	басейн+море	96,40	17,81	114,21	2180	248977,8	reserved
V.4.13	Етаж 4	2-стаен	басейн+море	63,70	11,78	75,48	2250	169830	
V12	Етаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	reserved
V13	Етаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V14	Етаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V15	Етаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V.5.1	Етаж 5	2-стаен	басейн+море	54,4	9,86	64,26	2350	151011	
V.5.2	Етаж 5	3-стаен	частично море+планина	88,80	15,93	104,73	2250	235642,5	
V.5.3	Етаж 5	2-стаен	частично море+планина	60,90	10,59	71,49	2300	164427	
V.5.4	Етаж 5	2-стаен	частично море+планина	60,90	10,59	71,49	2300	164427	
V.5.5	Етаж 5	2-стаен	частично море+планина	61,40	10,68	72,08	2300	165784	
V.5.6	Етаж 5	Студио	планина	36,40	6,03	42,43	2000	84860	
V.5.7	Етаж 5	Студио	планина	37,60	6,1	43,70	1950	85215	
V.5.8	Етаж 5	Студио	планина	36,90	6,01	42,91	1950	83674,5	
V.5.9	Етаж 5	Студио	планина	36,90	6,01	42,91	1950	83674,5	
V.5.10	Етаж 5	Студио	планина	37,40	6,06	43,46	1950	84747	
V.5.11	Етаж 5	3-стаен	море+басейн	85,10	14,97	100,07	2300	230161	
V.5.12	Етаж 5	3-стаен	море+басейн	96,40	17,81	114,21	2300	262683	
V.5.13	Етаж 5	2-стаен	море+басейн	63,70	11,78	75,48	2350	177378	
V16	Етаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V17	Етаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V18	Етаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V19	Етаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V.6.1	Етаж 6	2-стаен	море+басейн	65,10	59,23	124,33	1700	211361	
V.6.2	Етаж 6	3-стаен	море+планина	114,30	99,49	213,79	1550	331374,5	
V.6.3	Етаж 6	2-стаен	море+планина	54,30	26,18	80,48	2350	189128	
V.6.4	Етаж 6	2-стаен	море+басейн	63,70	11,17	74,87	2450	183431,5	
V.6.5	Етаж 6	2-стаен	море+басейн	63,70	11,17	74,87	2450	183431,5	
V.6.6	Етаж 6	3-стаен	море+басейн	101,40	17,81	119,21	2400	286104	

ПЛАН НА ПЛАЩАНЕ:

2000 Евро резервационна такса (действителна 30 дни) и подписване на договор с Инвеститорската компания

1-ва вноска : 20% от стойността на жилището, в рамките на 30 дни, считано от деня на заплащане на резервационната такса и подписването на договора.

2-ра вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2025г**

3-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 30.06.2026г.**

4-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2026г.**

5-та вноска: 30% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 15.

6-та вноска: 20% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 16.

Краен срок за завършване на проекта - до 31.12.2027г.

РАЗСРОЧЕНО ПЛАЩАНЕ:

Разсрочка до 3 години, след заплащане на втората вноска : 6% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Разсрочка над 3 години до макс. 7 години, след заплащане на втората вноска : 9% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Купувачът получава право на собственост върху недвижимия имот с Нотариален акт, след пълното изплащане на стойността на недвижимото имущество.

Годишна такса 16,00 евро на кв.м с вкл. ДДС, изчислява се в съответствие с общата площ на жилището (жилищната площ + площта на общите части)

Номер	Етаж	Тип	Панорама	Жилищна площ кв.м	Общи части кв.м	Обща площ кв.м	Цена в €/кв.м	в € с ДДС с включено обзавеждан	Статус
C.0.1	партер	Студио	басейн	30,6	14,2	44,8	2100	94080	
C.0.2	партер	2-стаен	басейн	48,4	16,57	64,97	2100	136437	
C.0.3	партер	2-стаен	басейн	48,4	16,57	64,97	2100	136437	
C.0.4	партер	3-стаен	басейн	80,6	34,15	114,75	2100	240975	
C.0.5	партер	3-стаен	планина	79,4	43,45	122,85	2100	257985	
C.0.6	партер	2-стаен	планина	50,2	18,55	68,75	2100	144375	
C.0.7	партер	2-стаен	планина	49,5	18,43	67,93	2100	142653	
C.0.8	партер	2-стаен	планина	49,5	18,43	67,93	2100	142653	
C.0.9	партер	Студио	планина	30,9	14,76	45,66	2000	91320	
C.1.1	Етаж 1	2-стаен	планина	54,80	9,54	64,34	2050	131897	
C.1.2	Етаж 1	2-стаен	планина	54,80	9,54	64,34	2050	131897	
C.1.3	Етаж 1	2-стаен	басейн	57,00	10,33	67,33	2150	144759,5	
C.1.4	Етаж 1	2-стаен	басейн	57,00	10,33	67,33	2150	144759,5	
C.1.5	Етаж 1	2-стаен	басейн	57,00	10,33	67,33	2150	144759,5	
C.1.6	Етаж 1	3-стаен	басейн	92,60	16,78	109,38	2100	229698	
C.1.7	Етаж 1	3-стаен	изложение юг и запад	87,90	15,93	103,83	2100	218043	
C.1.8	Етаж 1	2-стаен	планина	55,40	9,65	65,05	2050	133352,5	
C.2.1	Етаж 2	2-стаен	планина	56,80	9,88	66,68	2100	140028	
C.2.2	Етаж 2	2-стаен	планина	61,80	10,75	72,55	2100	152355	
C.2.3	Етаж 2	2-стаен	басейн	57,40	10,39	67,79	2150	145748,5	
C.2.4	Етаж 2	2-стаен	басейн	57,40	10,39	67,79	2150	145748,5	
C.2.5	Етаж 2	2-стаен	басейн	57,40	10,39	67,79	2150	145748,5	
C.2.6	Етаж 2	3-стаен	басейн	93,10	16,87	109,97	2100	230937	
C.2.7	Етаж 2	3-стаен	изложение юг и запад	88,70	16,07	104,77	2100	220017	
C.2.8	Етаж 2	2-стаен	планина	57,40	9,99	67,39	2100	141519	
C.3.1	Етаж 3	2-стаен	планина	56,7	9,88	66,58	2220	147807,6	
C.3.2	Етаж 3	2-стаен	планина	61,80	10,75	72,55	2220	161061	
C.3.3	Етаж 3	2-стаен	басейн	56,40	10,21	66,61	2280	151870,8	
C.3.4	Етаж 3	2-стаен	басейн	56,40	10,21	66,61	2280	151870,8	
C.3.5	Етаж 3	2-стаен	басейн	56,40	10,21	66,61	2280	151870,8	
C.3.6	Етаж 3	3-стаен	басейн	92,10	16,69	108,79	2280	248041,2	
C.3.7	Етаж 3	3-стаен	изложение юг и запад	88,40	15,69	104,09	2250	234202,5	
C.3.8	Етаж 3	2-стаен	планина	57,40	9,99	67,39	2220	149605,8	
C.4.1	Етаж 4	2-стаен	планина+час тично море	56,70	9,88	66,58	2270	151136,6	
C.4.2	Етаж 4	2-стаен	планина+час тично море	61,80	10,75	72,55	2270	164688,5	
C.4.3	Етаж 4	2-стаен	басейн+частично море	56,40	10,21	66,61	2330	155201,3	
C.4.4	Етаж 4	2-стаен	басейн+частично море	56,40	10,21	66,61	2330	155201,3	
C.4.5	Етаж 4	2-стаен	басейн+частично море	56,40	10,21	66,61	2330	155201,3	
C.4.6	Етаж 4	3-стаен	басейн+частично море	90,10	16,31	106,41	2330	247935,3	
C.4.7	Етаж 4	2-стаен	планина+час тично море	73,80	28,08	101,88	2300	234324	
C.4.8	Етаж 4	2-стаен	планина+час тично море	57,40	9,99	67,39	2270	152975,3	

C.5.1	Етаж 5	2-стаен	планина	54,9	9,1	64,00	2400	153600	
C.5.2	Етаж 5	2-стаен	планина	61,90	10,24	72,14	2400	173136	
C.5.3	Етаж 5	2-стаен	басейн	56,40	9,72	66,12	2450	161994	
C.5.4	Етаж 5	2-стаен	басейн	56,40	9,72	66,12	2450	161994	
C.5.5	Етаж 5	3-стаен	басейн+частично море	82,90	14,28	97,18	2450	238091	
C.5.6	Етаж 5	4-стаен	басейн + море + планина	93,30	57,98	151,28	2400	363072	
C.5.7	Етаж 5	2-стаен	планина+частично море	55,70	9,23	64,93	2400	155832	

ПЛАН НА ПЛАЩАНЕ:

2000 Евро резервационна такса (действителна 30 дни) и подписване на договор с Инвеститорската компания

1-ва вноска : 20% от стойността на жилището, в рамките на 30 дни, считано от деня на заплащане на резервационната такса и подписването на договора.

2-ра вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2025г**

3-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 30.06.2026г.**

4-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2026г.**

5-та вноска: 30% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 15.

6-та вноска: 20% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 16.

Краен срок за завършване на проекта - до 31.12.2027г.

РАЗСРОЧЕНО ПЛАЩАНЕ:

Разсрочка до 3 години, след заплащане на втората вноска : 6% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Разсрочка над 3 години до макс. 7 години, след заплащане на втората вноска : 9% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Купувачът получава право на собственост върху недвижимия имот с Нотариален акт, след пълното изплащане на стойността на недвижимото имущество.

Годишна такса 16,00 евро на кв.м с вкл. ДДС, изчислява се в съответствие с общата площ на жилището (жилищната площ + площта на общите части)

ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ 1

Номер	Чиста площ кв.м	Общи части кв.м	Обща площ кв.м	Цена в €	Статус
Гараж 1.1	26,30	21,68	47,98	27000	
Гараж 1.2	17,80	14,66	32,46	23000	
Гараж 1.3	17,10	14,07	31,17	23000	
Гараж 1.4	19,20	15,82	35,02	25000	
Гараж 1.5	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.6	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.7	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.8	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.9	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.10	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.11	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.12	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.13	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.14	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.15	20,50	16,9	37,40	25000	
Гараж 1.16	20,50	16,9	37,40	25000	reserved
Гараж 1.17	19,20	15,82	35,02	25000	
Гараж 1.18	19,90	16,41	36,31	25000	
Гараж 1.19	16,30	13,42	29,72	23000	
Гараж 1.20	15,10	12,44	27,54	23000	
Гараж 1.21	18,00	14,83	32,83	23000	N/A
Гараж 1.22	18,00	14,83	32,83	23000	reserved N/A
Гараж 1.23	20,00	16,49	36,49	25000	reserved N/A
Гараж 1.24	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.25	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.26	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.27	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.28	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.29	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.30	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.31	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.32	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.33	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.34	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.35	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.36	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.37	20,60	16,97	37,57	25000	
Гараж 1.38	19,40	15,99	35,39	25000	
Гараж 1.39	18,70	15,41	34,11	25000	
Гараж 1.40	24,20	19,94	44,14	25000	N/A
Гараж 1.41	27,90	23,00	50,90	27000	N/A
Гараж 1.42	23,10	19,04	42,14	25000	
Гараж 1.43	20,00	16,49	36,49	25000	

ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ 2

Номер	Чиста площ кв.м	Общи части кв.м	Обща площ кв.м	Цена в €/кв.м	Статус
Гараж 2.1	15,50	12,77	28,27	23000	
Гараж 2.2	15,50	12,77	28,27	23000	
Гараж 2.3	21,60	17,8	39,40	25000	N/A
Гараж 2.4	15,80	13,02	28,82	23000	
Гараж 2.5	15,80	13,02	28,82	23000	
Гараж 2.6	15,80	13,02	28,82	23000	
Гараж 2.7	15,80	13,02	28,82	23000	
Гараж 2.8	15,80	13,02	28,82	23000	
Гараж 2.9	15,80	13,02	28,82	23000	
Гараж 2.10	24,80	20,43	45,23	25000	
Гараж 2.11	16,10	13,27	29,37	23000	
Гараж 2.12	16,10	13,27	29,37	23000	
Гараж 2.13	16,10	13,27	29,37	23000	
Гараж 2.14	16,10	13,27	29,37	23000	
Гараж 2.15	16,10	13,27	29,37	23000	
Гараж 2.16	16,10	13,27	29,37	23000	sold
Гараж 2.17	16,10	13,27	29,37	23000	
Гараж 2.18	16,10	13,27	29,37	23000	
Гараж 2.19	15,80	13,02	28,82	23000	
Гараж 2.20	20,40	16,8	37,20	25000	
Гараж 2.21	16,40	13,51	29,91	23000	
Гараж 2.22	15,80	13,02	28,82	23000	
Гараж 2.23	19,60	16,15	35,75	25000	
Гараж 2.24	21,90	18,04	39,94	25000	N/A
Гараж 2.25	14,90	12,28	27,18	23000	
Гараж 2.26	14,90	12,28	27,18	23000	
Гараж 2.27	19,90	16,41	36,31	25000	reserved
Гараж 2.28	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.29	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.30	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.31	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.32	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.33	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.34	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.35	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.36	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.37	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.38	22,70	18,71	41,41	25000	
Гараж 2.39	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.40	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.41	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.42	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.43	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.44	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.45	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.46	14,40	11,86	26,26	23000	
Гараж 2.47	14,20	11,70	25,90	23000	

Гараж 2.48	14,20	11,70	25,90	23000	
Гараж 2.49	14,00	11,54	25,54	23000	
Гараж 2.50	14,00	11,54	25,54	23000	
Гараж 2.51	13,80	11,37	25,17	23000	
Гараж 2.52	14,00	11,54	25,54	23000	

ВЪНШНИ ПАРКОМЕСТА

Номер	Чиста площ кв.м	Цена в €	Статус
Паркомясто 3.1	18,36	19000	N/A
Паркомясто 3.2	12,75	19000	
Паркомясто 3.3	12,75	19000	
Паркомясто 3.4	12,75	19000	
Паркомясто 3.5	12,75	19000	
Паркомясто 3.6	12,75	19000	
Паркомясто 3.7	12,75	19000	
Паркомясто 3.8	12,75	19000	
Паркомясто 3.9	12,75	19000	
Паркомясто 3.10	12,75	19000	
Паркомясто 3.11	12,75	19000	
Паркомясто 3.12	12,75	19000	
Паркомясто 3.13	12,75	19000	
Паркомясто 3.14	12,75	19000	
Паркомясто 3.15	12,75	19000	
Паркомясто 3.16	12,75	19000	
Паркомясто 3.17	12,75	19000	
Паркомясто 3.18	12,75	19000	
Паркомясто 3.19	12,75	19000	
Паркомясто 3.20	12,75	19000	
Паркомясто 3.21	12,75	19000	
Паркомясто 3.22	12,75	19000	
Паркомясто 3.23	12,75	19000	
Паркомясто 3.24	12,75	19000	
Паркомясто 3.25	12,75	19000	
Паркомясто 3.26	12,75	19000	
Паркомясто 3.27	12,75	19000	
Паркомясто 3.28	12,75	19000	
Паркомясто 3.29	12,75	19000	
Паркомясто 3.30	12,50	19000	
Паркомясто 3.31	18,00	19000	N/A
Паркомясто 3.32	12,50	21000	
Паркомясто 3.33	12,50	21000	
Паркомясто 3.34	12,50	21000	
Паркомясто 3.35	12,50	21000	
Паркомясто 3.36	12,50	21000	
Паркомясто 3.37	12,50	21000	
Паркомясто 3.38	12,50	21000	
Паркомясто 3.39	12,50	21000	
Паркомясто 3.40	12,50	21000	
Паркомясто 3.41	12,50	21000	
Паркомясто 3.42	12,50	21000	
Паркомясто 3.43	12,50	21000	
Паркомясто 3.44	12,50	21000	
Паркомясто 3.45	12,50	21000	
Паркомясто 3.46	12,50	21000	
Паркомясто 3.47	12,50	21000	

Паркомясто 3.48	12,50	21000	
Паркомясто 3.49	12,50	21000	sold
Паркомясто 3.50	12,50	21000	sold
Паркомясто 3.51	12,50	21000	
Паркомясто 3.52	12,50	21000	
Паркомясто 3.53	12,50	19000	N/A
Паркомясто 4.1	12,50		
Паркомясто 4.2	12,50		
Паркомясто 4.3	12,50		
Паркомясто 4.4	12,50		
Паркомясто 4.5	12,50		
Паркомясто 4.6	12,50		
Паркомясто 4.7	12,50		
Паркомясто 4.8	12,50		
Паркомясто 4.9	12,50		
Паркомясто 4.10	12,50		N/A
Паркомясто 5.1	12,50		
Паркомясто 5.2	12,50		
Паркомясто 5.3	12,50		
Паркомясто 5.4	12,50		
Паркомясто 5.5	12,50		
Паркомясто 5.6	12,50		
Паркомясто 5.7	12,50		
Паркомясто 5.8	12,50		
Паркомясто 5.9	12,50		
Паркомясто 5.10	12,50		
Паркомясто 5.11	12,50		N/A
Паркомясто 5.12	12,50		N/A
Паркомясто 5.13	12,50		N/A
Паркомясто 5.14	12,50		
Паркомясто 5.15	12,50		
Паркомясто 5.16	12,50		
Паркомясто 5.17	12,50		
Паркомясто 5.18	12,50		
Паркомясто 5.19	12,50		
Паркомясто 5.20	12,50		
Паркомясто 5.21	12,50		
Паркомясто 5.22	12,50		
Паркомясто 5.23	12,50		
Паркомясто 5.24	12,50		
Паркомясто 5.25	12,50		
Паркомясто 5.26	12,50		
Паркомясто 5.27	12,50		
Паркомясто 5.28	12,50		
Паркомясто 5.29	12,50		
Паркомясто 5.30	12,50		
Паркомясто 5.31	12,50		
Паркомясто 5.32	12,50		

Паркомясто 5.33	12,50		
Паркомясто 6.1	12,50		N/A
Паркомясто 6.2	12,50		
Паркомясто 6.3	12,50		
Паркомясто 6.4	12,50		
Паркомясто 6.5	12,50		
Паркомясто 6.6	12,50		
Паркомясто 6.7	12,50		
Паркомясто 6.8	12,50		
Паркомясто 6.9	12,50		
Паркомясто 6.10	12,50		
Паркомясто 6.11	12,50		