

Номер	Етаж	Тип	Панорама	Жилищна площ кв.м	Общи части кв.м	Обща площ кв.м	Цена в €/кв.м	€ с ДДС с включено облавеждане	Статус
C.0.1	партер	Студио	басейн	30,6	14,2	44,8	2100	94080	
C.0.2	партер	2-стаен	басейн	48,4	16,57	64,97	2100	136437	
C.0.3	партер	2-стаен	басейн	48,4	16,57	64,97	2100	136437	
C.0.4	партер	3-стаен	басейн	80,6	34,15	114,75	2100	240975	
C.0.5	партер	3-стаен	планина	79,4	43,45	122,85	2100	257985	
C.0.6	партер	2-стаен	планина	50,2	18,55	68,75	2100	144375	
C.0.7	партер	2-стаен	планина	49,5	18,43	67,93	2100	142653	
C.0.8	партер	2-стаен	планина	49,5	18,43	67,93	2100	142653	
C.0.9	партер	Студио	планина	30,9	14,76	45,66	2000	91320	
C.1.1	Етаж 1	2-стаен	планина	54,80	9,54	64,34	2050	131897	
C.1.2	Етаж 1	2-стаен	планина	54,80	9,54	64,34	2050	131897	
C.1.3	Етаж 1	2-стаен	басейн	57,00	10,33	67,33	2150	144759,5	
C.1.4	Етаж 1	2-стаен	басейн	57,00	10,33	67,33	2150	144759,5	
C.1.5	Етаж 1	2-стаен	басейн	57,00	10,33	67,33	2150	144759,5	
C.1.6	Етаж 1	3-стаен	басейн	92,60	16,78	109,38	2100	229698	
C.1.7	Етаж 1	3-стаен	изложение юг и запад	87,90	15,93	103,83	2100	218043	
C.1.8	Етаж 1	2-стаен	планина	55,40	9,65	65,05	2050	133352,5	
C.2.1	Етаж 2	2-стаен	планина	56,80	9,88	66,68	2100	140028	
C.2.2	Етаж 2	2-стаен	планина	61,80	10,75	72,55	2100	152355	
C.2.3	Етаж 2	2-стаен	басейн	57,40	10,39	67,79	2150	145748,5	
C.2.4	Етаж 2	2-стаен	басейн	57,40	10,39	67,79	2150	145748,5	
C.2.5	Етаж 2	2-стаен	басейн	57,40	10,39	67,79	2150	145748,5	
C.2.6	Етаж 2	3-стаен	басейн	93,10	16,87	109,97	2100	230937	
C.2.7	Етаж 2	3-стаен	изложение юг и запад	88,70	16,07	104,77	2100	220017	
C.2.8	Етаж 2	2-стаен	планина	57,40	9,99	67,39	2100	141519	
C.3.1	Етаж 3	2-стаен	планина	56,7	9,88	66,58	2220	147807,6	
C.3.2	Етаж 3	2-стаен	планина	61,80	10,75	72,55	2220	161061	
C.3.3	Етаж 3	2-стаен	басейн	56,40	10,21	66,61	2280	151870,8	
C.3.4	Етаж 3	2-стаен	басейн	56,40	10,21	66,61	2280	151870,8	
C.3.5	Етаж 3	2-стаен	басейн	56,40	10,21	66,61	2280	151870,8	
C.3.6	Етаж 3	3-стаен	басейн	92,10	16,69	108,79	2280	248041,2	
C.3.7	Етаж 3	3-стаен	изложение юг и запад	88,40	15,69	104,09	2250	234202,5	
C.3.8	Етаж 3	2-стаен	планина	57,40	9,99	67,39	2220	149605,8	
C.4.1	Етаж 4	2-стаен	планина+частично море	56,70	9,88	66,58	2270	151136,6	
C.4.2	Етаж 4	2-стаен	планина+частично море	61,80	10,75	72,55	2270	164688,5	
C.4.3	Етаж 4	2-стаен	басейн+частично море	56,40	10,21	66,61	2330	155201,3	
C.4.4	Етаж 4	2-стаен	басейн+частично море	56,40	10,21	66,61	2330	155201,3	
C.4.5	Етаж 4	2-стаен	басейн+частично море	56,40	10,21	66,61	2330	155201,3	
C.4.6	Етаж 4	3-стаен	басейн+частично море	90,10	16,31	106,41	2330	247935,3	
C.4.7	Етаж 4	2-стаен	планина+частично море	73,80	28,08	101,88	2300	234324	
C.4.8	Етаж 4	2-стаен	планина+частично море	57,40	9,99	67,39	2270	152975,3	

C.5.1	Етаж 5	2-стаен	планина	54,9	9,1	64,00	2400	153600	
C.5.2	Етаж 5	2-стаен	планина	61,90	10,24	72,14	2400	173136	
C.5.3	Етаж 5	2-стаен	басейн	56,40	9,72	66,12	2450	161994	
C.5.4	Етаж 5	2-стаен	басейн	56,40	9,72	66,12	2450	161994	
C.5.5	Етаж 5	3-стаен	басейн+частично море	82,90	14,28	97,18	2450	238091	
C.5.6	Етаж 5	4-стаен	басейн + море +планина	93,30	57,98	151,28	2400	363072	
C.5.7	Етаж 5	2-стаен	планина+частично море	55,70	9,23	64,93	2400	155832	

ПЛАН НА ПЛАЩАНЕ:

2000 Евро резервационна такса (действителна 30 дни) и подписване на договор с Инвеститорската компания

1-ва вноска : 20% от стойността на жилището, в рамките на 30 дни, считано от деня на заплащане на резервационната такса и подписването на договора.

2-ра вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2025г**

3-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 30.06.2026г.**

4-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2026г.**

5-та вноска: 30% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 15.

6-та вноска: 20% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 16.

Краен срок за завършване на проекта - до 31.12.2027г.

РАЗСРОЧЕНО ПЛАЩАНЕ:

Разсрочка до 3 години, след заплащане на втората вноска : 6% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Разсрочка над 3 години до макс. 7 години, след заплащане на втората вноска : 9% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Купувачът получава право на собственост върху недвижимия имот с Нотариален акт, след пълното изплащане на стойността на недвижимото имущество.

Годишна такса 16,00 евро на кв.м с вкл. ДДС, изчислява се в съответствие с общата площ на жилището (жилищната площ + площта на общите части)