

Номер	Етаж	Тип	Панорама	Жилищна площ кв.м	Общи части кв.м	Обща площ кв.м	Цена в €/кв.м	Обща цена в € с ДДС с включено обзавеждане	Статус
V.1.1	Етаж 1	Студио	басейн	38,90	10,48	49,38	2100	103698	
V.1.2	Етаж 1	Студио	басейн	37,30	14,31	51,61	2100	108381	
V.1.3	Етаж 1	Студио	планина	38,60	6,19	44,79	2000	89580	
V.1.4	Етаж 1	2-стаен	планина	53,80	18,43	72,23	2000	144460	
V.1.5	Етаж 1	2-стаен	планина	53,80	18,43	72,23	2000	144460	
V.1.6	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	11,8	42,90	2100	90090	
V.1.7	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.8	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.9	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.10	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.11	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V.1.12	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,1	47,20	2100	99120	
V01	Етаж 1	СКЛАД		6,20	0,54	6,74		6000	
V02	Етаж 1	СКЛАД		3,50	0,31	3,81		4000	
V03	Етаж 1	СКЛАД		3,50	0,31	3,81		4000	
V.2.1	Етаж 2	2-стаен	басейн	54,40	9,86	64,26	2100	134946	
V.2.2	Етаж 2	3-стаен	планина	88,80	15,93	104,73	2100	219933	
V.2.3	Етаж 2	2-стаен	планина	63,50	11,06	74,56	2000	149120	
V.2.4	Етаж 2	2-стаен	планина	63,50	11,06	74,56	2000	149120	
V.2.5	Етаж 2	2-стаен	планина	64,80	11,29	76,09	2000	152180	
V.2.6	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
V.2.7	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
V.2.8	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
V.2.9	Етаж 2	Студио	планина	36,20	6,17	42,37	1890	80079,3	
V.2.10	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	sold
V.2.11	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	sold
V.2.12	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V.2.13	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V.2.14	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V.2.15	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V.2.16	Етаж 2	Студио	басейн	31,10	5,74	36,84	2100	77364	
V04	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	sold
V05	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V06	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V07	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
V.3.1	Етаж 3	2-стаен	басейн	54,4	9,86	64,26	2230	143299,8	
V.3.2	Етаж 3	3-стаен	планина	88,80	15,93	104,73	2200	230406	
V.3.3	Етаж 3	2-стаен	планина	60,90	10,59	71,49	2180	155848,2	
V.3.4	Етаж 3	2-стаен	планина	60,90	10,59	71,49	2180	155848,2	
V.3.5	Етаж 3	2-стаен	планина	61,40	10,68	72,08	2180	157134,4	
V.3.6	Етаж 3	Студио	планина	36,40	6,35	42,75	1950	83362,5	
V.3.7	Етаж 3	Студио	планина	37,60	6,41	44,01	1890	83178,9	
V.3.8	Етаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	
V.3.9	Етаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	

В.3.10	Етаж 3	Студио	планина	37,40	6,37	43,77	1890	82725,3	
В.3.11	Етаж 3	3-стаен	басейн	83,40	27,85	111,25	2180	242525	
В.3.12	Етаж 3	3-стаен	басейн	93,20	36,61	129,81	2180	282985,8	
В.3.13	Етаж 3	2-стаен	басейн	62,10	24,16	86,26	2250	194085	
В08	Етаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В09	Етаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В10	Етаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В11	Етаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В.4.1	Етаж 4	2-стаен	басейн+море	54,40	9,86	64,26	2230	143299,8	
В.4.2	Етаж 4	3-стаен	планина	88,80	15,93	104,73	2200	230406	
В.4.3	Етаж 4	2-стаен	планина	60,90	10,59	71,49	2180	155848,2	
В.4.4	Етаж 4	2-стаен	планина	60,90	10,59	71,49	2180	155848,2	
В.4.5	Етаж 4	2-стаен	планина	61,40	10,68	72,08	2180	157134,4	
В.4.6	Етаж 4	Студио	планина	36,40	6,35	42,75	1950	83362,5	
В.4.7	Етаж 4	Студио	планина	37,60	6,41	44,01	1950	85819,5	
В.4.8	Етаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
В.4.9	Етаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
В.4.10	Етаж 4	Студио	планина	37,40	6,37	43,77	1950	85351,5	
В.4.11	Етаж 4	3-стаен	басейн+море	85,10	15,26	100,36	2180	218784,8	
В.4.12	Етаж 4	3-стаен	басейн+море	96,40	17,81	114,21	2180	248977,8	
В.4.13	Етаж 4	2-стаен	басейн+море	63,70	11,78	75,48	2250	169830	
В12	Етаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В13	Етаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В14	Етаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В15	Етаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В.5.1	Етаж 5	2-стаен	басейн+море	54,4	9,86	64,26	2350	151011	
В.5.2	Етаж 5	3-стаен	частично море+планина	88,80	15,93	104,73	2250	235642,5	
В.5.3	Етаж 5	2-стаен	частично море+планина	60,90	10,59	71,49	2300	164427	
В.5.4	Етаж 5	2-стаен	частично море+планина	60,90	10,59	71,49	2300	164427	
В.5.5	Етаж 5	2-стаен	частично море+планина	61,40	10,68	72,08	2300	165784	
В.5.6	Етаж 5	Студио	планина	36,40	6,03	42,43	2000	84860	
В.5.7	Етаж 5	Студио	планина	37,60	6,1	43,70	1950	85215	
В.5.8	Етаж 5	Студио	планина	36,90	6,01	42,91	1950	83674,5	
В.5.9	Етаж 5	Студио	планина	36,90	6,01	42,91	1950	83674,5	
В.5.10	Етаж 5	Студио	планина	37,40	6,06	43,46	1950	84747	
В.5.11	Етаж 5	3-стаен	море+басейн	85,10	14,97	100,07	2300	230161	
В.5.12	Етаж 5	3-стаен	море+басейн	96,40	17,81	114,21	2300	262683	
В.5.13	Етаж 5	2-стаен	море+басейн	63,70	11,78	75,48	2350	177378	
В16	Етаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В17	Етаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В18	Етаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В19	Етаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
В.6.1	Етаж 6	2-стаен	море+басейн	65,10	59,23	124,33	1700	211361	
В.6.2	Етаж 6	3-стаен	море+планина	114,30	99,49	213,79	1550	331374,5	
В.6.3	Етаж 6	2-стаен	море+планина	54,30	26,18	80,48	2350	189128	
В.6.4	Етаж 6	2-стаен	море+басейн	63,70	11,17	74,87	2450	183431,5	
В.6.5	Етаж 6	2-стаен	море+басейн	63,70	11,17	74,87	2450	183431,5	

B.6.6	Етаж 6	3-стаен	море+басейн	101,40	17,81	119,21	2400	286104	
--------------	--------	----------------	-------------	---------------	--------------	---------------	-------------	---------------	--

ПЛАН НА ПЛАЩАНЕ:

2000 Евро резервационна такса (действителна 30 дни) и подписване на договор с Инвеститорската компания

1-ва вноска : 20% от стойността на жилището, в рамките на 30 дни, считано от деня на заплащане на резервационната такса и подписването на договора.

2-ра вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2025г**

3-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 30.06.2026г.**

4-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2026г.**

5-та вноска: 30% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 15.

6-та вноска: 20% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 16.

Краен срок за завършване на проекта - до 31.12.2027г.

РАЗСРОЧЕНО ПЛАЩАНЕ:

Разсрочка до 3 години, след заплащане на втората вноска : 6% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Разсрочка над 3 години до макс. 7 години, след заплащане на втората вноска : 9% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Купувачът получава право на собственост върху недвижимия имот с Нотариален акт, след пълното изплащане на стойността на недвижимото имущество.

Годишна такса 16,00 евро на кв.м с вкл. ДДС, изчислява се в съответствие с общата площ на жилището (жилищната площ + площта на общите части)