

Номер	Етаж	Тип	Панорама	жилищна площ кв.м	Общи части кв.м	Обща площ кв.м	Цена в €/кв.м	Обща цена в € с ДДС с включено обзавеждане	Статус
A.0.1	партер	2-стаен	басейн	45,90	21,8	67,70	1980	134046	
A.0.2	партер	3-стаен	басейн	79,40	35,63	115,03	2050	235811,5	
A.1.1	Етаж 1	2-стаен	планина	53,40	13,88	67,28	2000	134560	
A.1.2	Етаж 1	2-стаен	планина	56,70	10,28	66,98	2000	133960	
A.1.3	Етаж 1	2-стаен	планина	52,10	14,13	66,23	2000	132460	
A.1.4	Етаж 1	3-стаен	басейн	78,80	14,41	93,21	2100	195741	
A.1.5	Етаж 1	2-стаен	басейн	58,90	10,88	69,78	2100	146538	
A.1.6	Етаж 1	Студио	басейн	38,90	10,77	49,67	2100	104307	
A.1.7	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	12,24	43,34	2100	91014	
A.1.8	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.9	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.10	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.11	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.12	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A.1.13	Етаж 1	Студио	басейн	31,10	16,54	47,64	2100	100044	
A01	Етаж 1	СКЛАД		6,20	0,54	6,74		6000	
A02	Етаж 1	СКЛАД		3,50	0,31	3,81		4000	
A03	Етаж 1	СКЛАД		3,50	0,31	3,81		4000	
A.2.1	Етаж 2	2-стаен	планина	57,60	10,44	68,04	2000	136080	
A.2.2	Етаж 2	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2000	144820	
A.2.3	Етаж 2	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2000	144820	
A.2.4	Етаж 2	3-стаен	басейн	83,90	15,35	99,25	2100	208425	
A.2.5	Етаж 2	2-стаен	басейн	59,90	11,06	70,96	2100	149016	
A.2.6	Етаж 2	2-стаен	басейн	54,10	9,41	63,51	2100	133371	
A.2.7	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.8	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.9	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.10	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.11	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.12	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	
A.2.13	Етаж 2	Студио	басейн	37,10	6,86	43,96	2100	92316	sold
A.2.14	Етаж 2	Студио	планина	36,20	6,17	42,37	1890	80079,3	
A.2.15	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
A.2.16	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
A.2.17	Етаж 2	Студио	планина	35,30	6,01	41,31	1890	78075,9	
A.2.18	Етаж 2	Студио	планина	39,00	6,66	45,66	1890	86297,4	
A04	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A05	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A06	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A07	Етаж 2	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A.3.1	Етаж 3	2-стаен	планина	58,5	10,59	69,09	2180	150616,2	
A.3.2	Етаж 3	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2180	157853,8	
A.3.3	Етаж 3	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2180	157853,8	
A.3.4	Етаж 3	3-стаен	басейн	84,00	15,38	99,38	2180	216648,4	
A.3.5	Етаж 3	2-стаен	басейн	59,90	11,06	70,96	2280	161788,8	
A.3.6	Етаж 3	2-стаен	басейн	54,10	9,41	63,51	2250	142897,5	
A.3.7	Етаж 3	2-стаен	басейн	62,10	11,46	73,56	2250	165510	sold
A.3.8	Етаж 3	3-стаен	басейн	90,50	16,72	107,22	2180	233739,6	
A.3.9	Етаж 3	3-стаен	басейн	86,20	15,47	101,67	2180	221640,6	

A.3.10	Этаж 3	Студио	планина	37,40	6,37	43,77	1890	82725,3	
A.3.11	Этаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	
A.3.12	Этаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	
A.3.13	Этаж 3	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1890	81648	
A.3.14	Этаж 3	Студио	планина	40,20	7,06	47,26	1890	89321,4	
A08	Этаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A09	Этаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A10	Этаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A11	Этаж 3	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A.4.1	Этаж 4	2-стаен	планина	58,50	10,59	69,09	2180	150616,2	
A.4.2	Этаж 4	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2180	157853,8	
A.4.3	Этаж 4	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2180	157853,8	
A.4.4	Этаж 4	3-стаен	басейн+море	84,00	15,06	99,06	2200	217932	
A.4.5	Этаж 4	2-стаен	басейн+море	59,90	10,84	70,74	2300	162702	
A.4.6	Этаж 4	2-стаен	басейн	54,10	9,41	63,51	2260	143532,6	reserved
A.4.7	Этаж 4	2-стаен	басейн+море	63,70	11,78	75,48	2260	170584,8	sold
A.4.8	Этаж 4	3-стаен	басейн+море	90,50	16,72	107,22	2200	235884	
A.4.9	Этаж 4	3-стаен	басейн+море	87,80	15,76	103,56	2200	227832	
A.4.10	Этаж 4	Студио	планина	37,40	6,37	43,77	1950	85351,5	
A.4.11	Этаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
A.4.12	Этаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
A.4.13	Этаж 4	Студио	планина	36,90	6,3	43,20	1950	84240	
A.4.14	Этаж 4	Студио	планина	40,20	7,06	47,26	1950	92157	
A12	Этаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	reserved
A13	Этаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	reserved
A14	Этаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A15	Этаж 4	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A.5.1	Этаж 5	2-стаен	планина	58,5	10,59	69,09	2250	155452,5	
A.5.2	Этаж 5	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2250	162922,5	
A.5.3	Этаж 5	2-стаен	планина	61,30	11,11	72,41	2250	162922,5	
A.5.4	Этаж 5	2-стаен	море+басейн	54,70	37,86	92,56	2350	217516	
A.5.5	Этаж 5	2-стаен	море+басейн	50,90	8,94	59,84	2350	140624	
A.5.6	Этаж 5	2-стаен	басейн	54,10	9,41	63,51	2320	147343,2	
A.5.7	Этаж 5	2-стаен	море+басейн	63,70	11,78	75,48	2350	177378	
A.5.8	Этаж 5	3-стаен	море+басейн	90,50	16,72	107,22	2300	246606	
A.5.9	Этаж 5	3-стаен	море+басейн	87,80	15,89	103,69	2300	238487	
A.5.10	Этаж 5	Студио	планина	37,40	6,06	43,46	1950	84747	
A.5.11	Этаж 5	Студио	планина	36,90	5,99	42,89	1950	83635,5	
A.5.12	Этаж 5	Студио	планина	36,90	5,99	42,89	1950	83635,5	
A.5.13	Этаж 5	Студио	планина	36,90	5,99	42,89	1950	83635,5	
A.5.14	Этаж 5	Студио	планина	40,20	6,5	46,70	1950	91065	
A16	Этаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A17	Этаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A18	Этаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A19	Этаж 5	СКЛАД		4,20	0,36	4,56		4000	
A.6.1	Этаж 6	Студио	море+планина	41,20	15,18	56,38	2400	135312	
A.6.2	Этаж 6	3-стаен	море+басейн	89,80	137,51	227,31	1500	340965	
A.6.3	Этаж 6	2-стаен	море+басейн	56,80	85,27	142,07	1650	234415,5	sold
A.6.4	Этаж 6	2-стаен	море+басейн	63,70	11,17	74,87	2450	183431,5	
A.6.5	Этаж 6	2-стаен	море+басейн	63,70	11,17	74,87	2450	183431,5	
A.6.6	Этаж 6	3-стаен	море+басейн	99,80	17,52	117,32	2400	281568	

ПЛАН НА ПЛАЩАНЕ:

2000 Евро резервационна такса (действителна 30 дни) и подписване на договор с Инвеститорската компания

1-ва вноска : 20% от стойността на жилището, в рамките на 30 дни, считано от деня на заплащане на резервационната такса и подписването на договора.

2-ра вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2025г**

3-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 30.06.2026г.**

4-та вноска: 10% от стойността на жилището, **до 31.12.2026г.**

5-та вноска: 30% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 15.

6-та вноска: 20% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 16.

Краен срок за завършване на проекта - до 31.12.2027г.

РАЗСРОЧЕНО ПЛАЩАНЕ:

Разсрочка до 3 години, след заплащане на втората вноска : 6% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Разсрочка над 3 години до макс. 7 години, след заплащане на втората вноска : 9% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Купувачът получава право на собственост върху недвижимия имот с Нотариален акт, след пълното изплащане на стойността на недвижимото имущество.

Годишна такса 16,00 евро на кв.м с вкл. ДДС, изчислява се в съответствие с общата площ на жилището (жилищната площ + площта на общите части)

